



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернетверсия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 56 - 14 мая 2019

СОДЕРЖАНИЕ

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 30.04.2019 № 354 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»	1
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 363 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»	4
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 364 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»	4
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 365 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»	4
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 366 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»	4
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 367 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»	5
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 368 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории»	5
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 369 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»	5
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 370 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»	6
Постановление администрации Каслинского муниципального района от от 13.05.2019 № 371 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»	7
Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 372 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»	7

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 30.04.2019 № 354 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Каслинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1) Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 1);

2) Форму Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (приложение № 2);

3) Виды муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», которое используется для формирования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 3).

2. Определить:

1) Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (Никифоров Н.В.) уполномоченным органом Каслинского муниципального района по формированию, ведению, ежегодному дополнению, а также опубликованию Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень);

2) Управление экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Никитина Е.Г.) органом по взаимодействию с акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в

сфере формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня.

3. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (Никифоров Н.В.) в течение месяца с даты вступления в силу настоящего постановления обеспечить опубликование Перечня в средствах массовой информации, а также его размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящее постановление:

1) включить в регистр муниципальных правовых актов Каслинского муниципального района;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Отделу информационных систем администрации Каслинского муниципального района (Ромалис К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Приложение №1
Утвержден
постановлением администрации
Каслинского муниципального района
от 30.04.2019 № 354

**ПОРЯДОК
формирования, ведения, ежегодного дополнения и
опубликования Перечня муниципального имущества муниципального
образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для
предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого
и среднего предпринимательства**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на дол-

госрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки).

II. Цели создания и основные принципы формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня

2. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Каслинский муниципальный район», свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Формирование Перечня осуществляется в целях:

1) Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки.

2) Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Каслинский муниципальный район», во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

3) Реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Каслинский муниципальный район» в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

4) Повышения эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Каслинский муниципальный район», стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории Каслинского муниципального района.

4. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

1) Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

2) Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных по итогам заседаний коллегиального органа в Каслинском муниципальном районе по обеспечению взаимодействия исполнительных органов власти Челябинской области с территориальным органом Росимущества в Челябинской области и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

3) Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

III. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение Перечня

5. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются постановлением администрации Каслинского муниципального района.

6. Формирование и ведение Перечня осуществляется Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (далее – уполномоченный орган) в электронной форме, а также на бумажном носителе. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

7. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

3) Имущество не является объектом религиозного назначения;

4) Имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной период акт о планировании приватизации муниципального имущества, принятый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в перечень имущества Каслинского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям;

5) Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

6) Имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

7) Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огорода, сада, огорода, индивидуального жилищного строительства;

8) Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

9) В отношении имущества, закрепленного за муниципальными учебными заведениями, муниципальными учреждениями, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

10) Имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет его предоставления в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи.

8. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в проект акта о планировании приватизации муниципального имущества или в проект дополнений в указанный акт.

9. Сведения об имуществе группируются в Перечне по городским и сельским поселениям, входящим в состав Каслинского муниципального района, на территории которых имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

10. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня

осуществляются правовым актом администрации Каслинского муниципального района по её инициативе или на основании предложений уполномоченного органа, исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления Каслинского муниципального района, коллегиального органа в Каслинском муниципальном районе по обеспечению взаимодействия исполнительных органов власти Челябинской области с территориальным органом Росимущества в Челябинской области и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, предложений балансодержателей, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтов развития в сфере малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества Каслинского муниципального района.

11. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

1) О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с принятием соответствующего правового акта;

2) Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня, с принятием соответствующего правового акта;

3) Об отказе в учете предложения с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

12. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

1) Имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка.

2) В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, уполномоченного на согласование сделок с имуществом балансодержателя.

3) Отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

13. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Каслинский муниципальный район» из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации;

14. Сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Каслинский муниципальный район» подлежат исключению из Перечня в следующих случаях:

1) В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд муниципального образования «Каслинский муниципальный район». В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

2) Право собственности муниципального образования «Каслинский муниципальный район» на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

4) Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

5) Имущество приобретено его арендатором в собственности в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

15. Постановлением администрации Каслинского муниципального района исключается из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению.

16. Уполномоченный орган уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в пункте 14 настоящего порядка, за исключением подпункта 5 пункта 14.

IV. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе

17. Уполномоченный орган:

1) Обеспечивает опубликование Перечня или изменений в Перечень в средствах массовой информации, определенных Уставом Каслинского муниципального района, в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения по форме согласно приложению № 2;

2) Осуществляет размещение Перечня на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по форме согласно приложению № 2;

18. Управление экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района предоставляет в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» сведения о Перечне и изменениях в него в порядке, по форме и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

ФОРМА

Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер <5>					Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>				
8	9	10	11	12	13	14	15	16

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество							
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>	
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)						
17	18	19	20	21	22	23	

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии - наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригоден к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства, указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в Перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которыми закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.

ВИДЫ

муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», которое используется для формирования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Каслинский муниципальный район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет;

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры;

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет;

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 119 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению которых осуществляет администрация Каслинского муниципального района.

Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, примыкающий к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0911001:233 на 31 мая 2019 года в 14.30 часов в здании администрации Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г. Касли, ул. Ленина, д.55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности и управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).

4. Управление делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящим постановлением, не позднее трех рабочих дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Приложение №1
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 13.05.2019 № 369

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, площадью 7500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, примыкающей к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0911001:233, в части касающийся территории Тюбукского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:
Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Клаус Н.А. - специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Приложение №2
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 13.05.2019 № 369

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, площадью 7500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, примыкающей к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0911001:233, в части касающийся территории Тюбукского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории села Тюбук Тюбукского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала границах кадастрового квартала 74:09:0911001, площадью 7500 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, примыкающей к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0911001:233, в части касающийся территории Тюбукского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.7) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.

3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.

4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.

5. Население села Тюбук Тюбукского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.

6. Комиссия обязана по запросу граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.

7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие

председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 370 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147, Порядком подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории поселка Береговой Береговского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастровых кварталов 74:09:0201001 и 74:09:0209002, площадью 2493 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 14 на 31 мая 2019 года в 16.00 часов в здании администрации Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).

4. Управление делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящим постановлением, не позднее трех рабочих дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Приложение №1
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 13.05.2019 № 370

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастровых кварталов 74:09:0201001 и 74:09:0209002, площадью 2493 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 14, в части касающийся территории Береговского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:

Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Клаус Н.А. - специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Приложение №2
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 13.05.2019 № 370

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастровых кварталов 74:09:0201001 и 74:09:0209002, площадью 2493 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 14, в части касающийся территории Береговского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории села Тюбук Тюбукского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала границах кадастровых кварталов 74:09:0201001 и 74:09:0209002, площадью 2493 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное

использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 14, в части касающийся территории Береговского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.7) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.

3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.

4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.

5. Население села Тюбук Тюбукского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.

6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.

7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Клаус Н.А. - специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Приложение №2
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 13.05.2019 № 371

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0209002, площадью 1892 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 28, в части касающийся территории Береговского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории села Тюбук Тюбукского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала границах кадастрового квартала 74:09:0209002, площадью 1892 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 28, в части касающийся территории Береговского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.7) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.

3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.

4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.

5. Население села Тюбук Тюбукского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.

6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.

7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 № 372 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147, Порядком подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Шаблиш Багарякского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0113002, площадью 2263 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с. Шаблиш, ул. Береговая, в 40 м. на юго-восток от земельного участка №11а на 31 мая 2019 года в 15.30 часов в здании администрации Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящее постановление, не позднее трех рабочих дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Члены комиссии:
Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 13.05.2019 №371 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147, Порядком подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории поселка Береговой Береговского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0209002, площадью 1892 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 28 на 31 мая 2019 года в 15.00 часов в здании администрации Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящее постановление, не позднее трех рабочих дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

Приложение №1
к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от 13.05.2019 № 371

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0209002, площадью 1892 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, п. Береговой, ул. Березовая, 28, в части касающийся территории Береговского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:
Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0113002, площадью 2263 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с. Шаблиш, ул. береговая, в 40 м. на юго-восток от земельного участка №11а, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:

Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Клаус Н.А. - специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0113002, площадью 2263 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с. Шаблиш, ул. береговая, в 40 м. на юго-восток от земельного участка №11а, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории села Тюбук Тюбукского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала границах кадастрового квартала 74:09:0113002, площадью 2263 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуальной жилой застройки, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, с. Шаблиш, ул. береговая, в 40 м. на юго-восток от земельного участка №11а, в части касающийся территории Багарякского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.7) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.

3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.

4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.

5. Население села Тюбук Тюбукского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.

6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.

7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Н.В. Шамардин

«Периодический сборник **«Официальный вестник
Каслинского муниципального района»**

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице Председателя Лобашовой Л.А. и Администрация Каслинского муниципального района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.

Редактор: Ласьков Дмитрий Валерьевич
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)
E-mail: sob_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190,
КПП: 745901001, ул. Свердлова, 83, тел. 8(35149)2-12-74.

e-mail: RadTipograf@yandex.ru

Тираж: 300 экз. Подписано в печать 13.05.2019

Время подписания по графику 16:00,

фактически 16:00 Выход в свет 14.05.2019

Периодический сборник распространяется **бесплатно**
на территории Каслинского муниципального района